



CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI

Marca statale
assolta con
n. 01251260656387
del 9 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.104566 del 9 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n°726

allegato
n°

particella n°110-111-112-113-114

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"**- zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int.17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n.7 BIS**

approvato con

D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot. 15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D – Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

- **paesaggio agrario di continuità**

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."**approvato con **Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021** ricade in:

Fasce fluviali : **B e C**

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152, adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

COMUNE DI FIUMICINO
Protocollo Partenza N. 124677/2026 del 08-07-2026
Doc. Principale - Classe 611 - Copia del Documento Firmato Digitalmente

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 30 a 35 mt , da 35 a 40 mt ;**

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*

dall'Art. 707

SIZONA C

- che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il attesa della notifica all'amministrazione Comunale dei parametri delle aree sottoposte a tutela, se ricorrono i presupposti di cui al Regio decreto 3267/23 e della L.R. 39/2002 e s.m.i. e dei relativi regolamenti di attuazione, è necessario acquisire i pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni degli uffici/amministrazioni e/o enti competenti in materia.

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Fiumicino, 08 luglio 2026

Il Tecnico Istruttore

Geom. Sabrina Faieta

Il Funzionario

Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)

Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:

- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it

La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.

I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.

Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.

Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.

I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.



CITTÀ DI FIUMICINO
(Città metropolitana di Roma Capitale)

**AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI**

Marca statale
assolta con
n. 01251260656376
del 9 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.105068 del 10 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n°726

allegato
n°

particella n°115-116-117-118-119

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"**- zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int.17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n.7 BIS**

approvato con

D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot. 15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D – Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

paesaggio agrario di continuità

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."** approvato con **Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021** ricade in:

Fasce fluviali :

B e C

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152,adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell' Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 30 a 35 mt , da 35 a 40 mt ;**

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*

dall'Art. 707

SIZONA C

- che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Fiumicino, 08 luglio 2026

Il Tecnico Istruttore

Geom. Sabrina Faieta

Il Funzionario

Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)

Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:

- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it

La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.

I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.

Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.

Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.

I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.



CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI

Marca statale
assolta con
n. 01251260656365
del 9 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.105103 del 10 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n° **726** allegato n° particella n° **120-121-122-123-124**

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"**- zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int.17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n.7 BIS**

approvato con D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot. 15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D – Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

- **paesaggio agrario di continuità**

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."**approvato con **Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021** ricade in:

Fasce fluviali : **B e C (in parte)**

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152,adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 30 a 35 mt , da 35 a 40 mt ;**

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*

dall'Art. 707

SIZONA C

- che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il attesa della notifica all'amministrazione Comunale dei parametri delle aree sottoposte a tutela, se ricorrono i presupposti di cui al Regio decreto 3267/23 e della L.R. 39/2002 e s.m.i. e dei relativi regolamenti di attuazione, è necessario acquisire i pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni degli uffici/amministrazioni e/o enti competenti in materia.

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Fiumicino, 08 luglio 2026

Il Tecnico Istruttore

Geom. Sabrina Faieta

Il Funzionario

Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)

Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:

- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it

La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.

I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.

Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.

Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.

I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.



CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI

Marca statale
assolta con
n. 01251260656354
del 9 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.106372 del 11 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n°726 allegato n° particella n°125-126-127-128-129

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"**- zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int.17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n.7 BIS**

approvato con D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot. 15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D –Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

- **paesaggio agrario di continuità**

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."**approvato con **Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021** ricade in:

Fasce fluviali : **B e C (in parte)**

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152, adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell' Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 35 a 40 mt** ;

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*

dall'Art. 707

SIZONA C

- che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Fiumicino, 08 luglio 2026

Il Tecnico Istruttore

Geom. Sabrina Faieta

Il Funzionario

Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)

Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:

- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it

La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.

I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.

Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.

Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.

I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.



CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI

Marca statale
assolta con
n. 01240686784452
del 13 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.107314 del 13 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n°726

allegato
n°

particella n° **130-131-132-133-134**

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"**- zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int.17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n.7 BIS**

approvato con

D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot. 15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D – Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

paesaggio agrario di continuità

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."** approvato con **Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021** ricade in:

Fasce fluviali :

B e C

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152,adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell' Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 35 a 40 mt** ;

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*

dall'Art. 707

SIZONA C

- che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il attesa della notifica all'amministrazione Comunale dei parametri delle aree sottoposte a tutela, se ricorrono i presupposti di cui al Regio decreto 3267/23 e della L.R. 39/2002 e s.m.i. e dei relativi regolamenti di attuazione, è necessario acquisire i pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni degli uffici/amministrazioni e/o enti competenti in materia.

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Fiumicino, 08 luglio 2026

Il Tecnico Istruttore

Geom. Sabrina Faieta

Il Funzionario

Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)

Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:

- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it

La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.

I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.

Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.

Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.

I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.



CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI

Marca statale
assolta con
n. 01240686784441
del 13 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.107318 del 13 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n°726

allegato
n°

particella n°135-136-195-196-197

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"**- zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int. 17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n. 7 BIS**

approvato con

D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot. 15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D – Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

- **paesaggio agrario di continuità**

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."**approvato con **Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021** ricade in:

Fasce fluviali : **A - B - C**

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152,adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell' Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 30 a 35 mt , da 35 a 40 mt ;**

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*

dall'Art. 707

SIZONA C IN PARTE

- che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il attesa della notifica all'amministrazione Comunale dei parametri delle aree sottoposte a tutela, se ricorrono i presupposti di cui al Regio decreto 3267/23 e della L.R. 39/2002 e s.m.i. e dei relativi regolamenti di attuazione, è necessario acquisire i pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni degli uffici/amministrazioni e/o enti competenti in materia.

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Fiumicino, 08 luglio 2026

Il Tecnico Istruttore

Geom. Sabrina Faieta

Il Funzionario

Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)

Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:

- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it

La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.

I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.

Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.

Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.

I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.



CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI

Marca statale
assolta con
n. 01251260656343
del 9 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.106450 del 11 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n°726

allegato
n°

particella n°146-147-148-149-150

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"** - zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int.17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n.7 BIS**

approvato con

D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot. 15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D – Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

- **paesaggio agrario di continuità**

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."** approvato con Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021 ricade in:

Fasce fluviali :

B e C

COMUNE DI FIUMICINO
Protocollo Partenza N. 124670/2026 del 08-07-2026
Doc. Principale - Class. 561
Digitalmente Firmato Documento

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell' Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 30 a 35 mt;**

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*
dall'Art. 707 **SIZONA C**

che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il attesa della notifica all'amministrazione Comunale dei parametri delle aree sottoposte a tutela, se ricorrono i presupposti di cui al Regio decreto 3267/23 e della L.R. 39/2002 e s.m.i. e dei relativi regolamenti di attuazione, è necessario acquisire i pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni degli uffici/amministrazioni e/o enti competenti in materia.

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Il Tecnico Istruttore	Il Funzionario
Geom. Sabrina Faieta	Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)
Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:
- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it
La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".
Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.
I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.
Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.
Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.
I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.



CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI

Marca statale
assolta con
n. 01251260656332
del 9 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.106476 del 11 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n°726

allegato
n°

particella n°151-152-153-154-155

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"** - zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int.17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n.7 BIS**

approvato con

D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot. 15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D – Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

- **paesaggio agrario di continuità**

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."** approvato con Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021 ricade in:

Fasce fluviali : **B e C**

COMUNE DI FIUMICINO
Protocollo Partenza N. 124669/2026 del 08-07-2026
Doc. Principale - Class. 561
Documentato Firmato Digitalmente

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell' Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 30 a 35 mt , da 35 a 40 mt ;**

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*
dall'Art. 707 **SIZONA C**

che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il attesa della notifica all'amministrazione Comunale dei parametri delle aree sottoposte a tutela, se ricorrono i presupposti di cui al Regio decreto 3267/23 e della L.R. 39/2002 e s.m.i. e dei relativi regolamenti di attuazione, è necessario acquisire i pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni degli uffici/amministrazioni e/o enti competenti in materia.

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Fiumicino, 08 luglio 2026

Il Tecnico Istruttore	Il Funzionario
Geom. Sabrina Faieta	Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)
Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:
- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it
La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".
Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.
I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.
Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.
Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.
I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.



CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI

Marca statale
assolta con
n. 01251260656329
del 9 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.107027 del 12 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n°726

allegato
n°

particella n°156-157-158-159-160

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"**- zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int.17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n.7 BIS**

approvato con

D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot. 15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D – Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

- **paesaggio agrario di continuità**

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."**approvato con **Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021** ricade in:

Fasce fluviali : **B e C**

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152,adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell' Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 30 a 35 mt , da 35 a 40 mt ;**

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*

dall'Art. 707

SIZONA C

- che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Fiumicino, 08 luglio 2026

Il Tecnico Istruttore

Geom. Sabrina Faieta

Il Funzionario

Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)

Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:

- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it

La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.

I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.

Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.

Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.

I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.



CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI

Marca statale
assolta con
n. 01251260656318
del 9 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.107055 del 12 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n° **726** allegato n° particella n° **161-162-163-164-165**

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"** - zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int.17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n.7 BIS**

approvato con D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot. 15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D – Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

- **paesaggio agrario di continuità**

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."** approvato con Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021 ricade in:

Fasce fluviali : **B e C**

COMUNE DI FIUMICINO
Protocollo Partenza N. 124667/2026 del 08-07-2026
Doc. Principale - Class. 561
Digitalmente Firmato Documento

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell' Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 30 a 35 mt , da 35 a 40 mt ;**

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*
dall'Art. 707 **SIZONA C**

che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il attesa della notifica all'amministrazione Comunale dei parametri delle aree sottoposte a tutela, se ricorrono i presupposti di cui al Regio decreto 3267/23 e della L.R. 39/2002 e s.m.i. e dei relativi regolamenti di attuazione, è necessario acquisire i pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni degli uffici/amministrazioni e/o enti competenti in materia.

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Fiumicino, 08 luglio 2026

Il Tecnico Istruttore	Il Funzionario
Geom. Sabrina Faieta	Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)
Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:
- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it
La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".
Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.
I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.
Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.
Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.
I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.



CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI

Marca statale
assolta con
n. 01251260656307
del 9 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.107102 del 12 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n°726

allegato
n°

particella n°166-167-168-169-170

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"**- zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int.17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n.7 BIS**

approvato con

D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot. 15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D – Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

- **paesaggio agrario di continuità**

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."**approvato con Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021 ricade in:

Fasce fluviali : **B e C**

COMUNE DI FIUMICINO
Protocollo Partenza N. 124666/2026 del 08-07-2026
Doc. Principale - Class. 561
Digitalmente Firmato Documento

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell' Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 30 a 35 mt , da 35 a 40 mt ;**

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*
dall'Art. 707 **SIZONA C**

che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il attesa della notifica all'amministrazione Comunale dei parametri delle aree sottoposte a tutela, se ricorrono i presupposti di cui al Regio decreto 3267/23 e della L.R. 39/2002 e s.m.i. e dei relativi regolamenti di attuazione, è necessario acquisire i pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni degli uffici/amministrazioni e/o enti competenti in materia.

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Fiumicino, 08 luglio 2026

Il Tecnico Istruttore	Il Funzionario
Geom. Sabrina Faieta	Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)
Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:
- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it
La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".
Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.
I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.
Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.
Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.
I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.



CITTÀ DI FIUMICINO

(Città metropolitana di Roma Capitale)

AREA AMBIENTE E RISERVA - STRATEGIA DEL TERRITORIO
E PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI/SETTORE STRATEGIA DEL TERRITORIO E
PROGETTAZIONE - PROJECT FINANCING - FONDI
STRUTTURALI

Marca statale
assolta con
n. 01251260656295
del 9 giugno 2026

CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA (art.30 D.P.R. 380/2001)

Vista la domanda protocollo n.107155 del 12 giugno 2026

presentata da **FABIO ARMIDA**

SI CERTIFICA

che il terreno distinto in N.C.T. al foglio n°726 allegato n° particella n°183-184-185-186-187

ricade secondo il **PIANO REGOLATORE GENERALE** approvato con D.G.R. 162 del 31/03/06

in zona **"D"** - Attività produttive

sottozona **"D1c"**- zone produttive a bassa densità da sottoporre a strumento urbanistico attuativo ai fini della concertazione int.17

che è incluso nel **PIANO PARTICOLAREGGIATO n.7 BIS**

approvato con D.G.C. n. 42/2007

che è soggetto ai **vincoli paesaggistici ai sensi dell'art. 134 c.1 lett. a), b) c) del D.Lgs. 42/04** come riportati nelle Tavole B del PTPR approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021)

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

che l'area, viste le note prot.15307 del 19.12.2001, prot.9163 del 12.11.2004 del Ministero per i Beni e le attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Archeologici di Ostia, ricade in Area Archeologica di Tipo **2** ;

che nelle **Tavole della serie D – Recepimento delle Proposte comunali di modifica dei PTP Accolte, Parzialmente Accolta e prescrizioni** l'area ricade nel perimetro di un osservazione:

accolta – parzialmente accolta con prescrizioni

che **nell'allegato I5 alla tavola D "Recepimento proposte comunali di modifica dei PTP vigenti"** l'area ricade nel parere codice **058120_P10a**;

che nelle **Tavole della serie A – Sistemi ed ambiti del paesaggio** del P.T.P.R. approvato (DCR n. 5 del 21.04.2021 - B.U.R.L. n° 56 del 10.06.2021),rettificate con DGR 228/2022 e DGR 670/2022, l'area è inserita in

paesaggio agrario di continuità

che l'area secondo il **"Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del fiume Tevere - aggiornamenti ai sensi dell'art. 68, commi 4-bis e 4-ter del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 43, comma 5 delle Norme Tecniche di Attuazione – aggiornamento mediante la riclassificazione di aree allagabili tra il Canale Allacciante delle Vignole e l'argine destro del Fiume Tevere (zona Fiera di Roma) nel territorio del comune di Roma e Fiumicino."** approvato con Decreto Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale n° 142/2021 ricade in:

Fasce fluviali : **B**

che l'area ricade nel Piano di bacino stralcio Assetto Idrogeologico del distretto idrografico dell'Appennino centrale per la gestione del rischio idraulico da alluvioni (PAI distrettuale idraulico) e per la gestione del rischio da frana (PAI distrettuale Frane) con le relative misure di salvaguardia adottati con le deliberazioni **n.57 e n.58** del 31 luglio 2025 della Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi degli articoli 63, comma 6, lettera e), 65, comma 7, 66, 67 e 68 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, adottato definitivamente con le deliberazioni n.67 e n.68 del 26 maggio 2026 della Conferenza Istituzionale Permanente dell' Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino centrale, ai sensi della vigente normativa.

- che l'area è interessata dalle Limitazioni Relative agli Ostacoli e ai Pericoli per la Navigazione Aerea (art. 707 c. 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione): **superficie di avvicinamento da 30 a 35 mt , da 35 a 40 mt ;**

che l'area in base al CODICE DELLA NAVIGAZIONE - *Capo III vincoli della proprietà privata è interessata*

dall'Art. 707

SIZONA C

- che l'area secondo **la classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), approvata con D.C.C. n. 74 del 6.12.2005, ricade:

Classe IV - Aree di intensa attività umana

che l'area secondo **la nuova classificazione acustica** del territorio (L. 447/95, L.R. 18/2001 e D.P.C.M. 14.11.1997 e s.m.i.), adottata con D.C.C. n. 4/2015, ricade:

Zonizzazione Invernale

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Zonizzazione estiva

Classe IV - Aree di intensa attività umana

Il attesa della notifica all'amministrazione Comunale dei parametri delle aree sottoposte a tutela, se ricorrono i presupposti di cui al Regio decreto 3267/23 e della L.R. 39/2002 e s.m.i. e dei relativi regolamenti di attuazione, è necessario acquisire i pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni degli uffici/amministrazioni e/o enti competenti in materia.

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15 della legge n.183/2011, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Fiumicino, 08 luglio 2026

Il Tecnico Istruttore

Geom. Sabrina Faieta

Il Funzionario

Pian.i. Pietro Schina

Il Dirigente

Ing. Paolo Roccetti

INFORMATIVA (SINTETICA)

Gentile utente, in osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e successive integrazioni e modificazioni, siamo a fornirLe le dovute informazioni in ordine al trattamento dei suoi dati personali:

- il Titolare del trattamento è il Comune di Fiumicino, in persona del legale rappresentante pro-tempore, Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 Fiumicino (RM) - Centralino 06.65210.245 - C.F. 97086740582, P.IVA 02305601003 PEC: protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it

- il Responsabile per la protezione dei dati Personali potrà essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@comune.fiumicino.rm.it

La presente è un'informativa sintetica, si rimanda al testo completo dell'informativa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE, reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile nel sito web di questa Amministrazione all'indirizzo www.comune.fiumicino.rm.it, sotto la voce "Privacy" o "Responsabile Protezione Dati".

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati da Lei forniti saranno utilizzati per lo svolgimento dell'istruttoria relativa al procedimento cui i dati si riferiscono.

I dati da Lei forniti saranno trattati dal personale in servizio presso l'Area – ufficio di competenza o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento, utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici, e potranno essere comunicati ad altri soggetti nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, o a terzi interessati nel rispetto della normativa disciplinante l'accesso.

Il conferimento dei dati è un requisito necessario per poter dare esecuzione ai servizi richiesti e in taluni casi rappresenta un obbligo di legge. La mancata fornitura dei dati richiesti potrà comportare l'impossibilità o ritardi nella definizione dei procedimenti.

Soggetto delegato per il trattamento dei dati è il Dirigente dell'U.O. di competenza.

I suoi dati saranno trattati per il tempo stabilito dalla normativa nazionale e Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 presentando un'istanza al Titolare nonché rivolgersi all'Autorità Garante per proporre reclamo.